

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG



Giulia Langen

hat am 14.10.2021 von 09:00 Uhr bis 16:00 Uhr am Webinar

Der Mietrechtstag mit Rechtsanwalt Thomas Hannemann

mit folgenden Inhalten teilgenommen:

- Vertragsschluss und Vertragsinhalt:
Schönheitsreparatur / Rechtzeitigkeitsklausel / Verjährungsfrist / Widerruf
- Rechte und Pflichten der Parteien während des bestehenden Mietverhältnisses: Darlegungs- und Beweislast bei Mietmängeln / duldungspflichtige Modernisierung / Fristsetzung bei Schadensersatzanspruch
- Mietpreisrecht: aktuelle Rechtsprechung / Mieterhöhung / Betriebskosten und deren korrekte Abrechnung / Mietsicherheiten
- Beendigung und Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses:
Neues zu Eigenbedarf, Anforderungen bei Berufs- oder Geschäftsbedarf, Zahlungsverzugskündigung, Voraussetzungen für Nutzungsentschädigung
- rechtssicher Rückstände einklagen bei nicht vollständigen Mietzahlungen über einen längeren Zeitraum
- Mietrechtsanpassungsgesetz ab 01.01.2019

Dieses Webinar erfüllt die Anforderungen zur Weiterbildung gemäß § 34c Abs. 2a GewO i.V.m. § 15b MaBV umfasste 6 Stunden.

Andreas Schmeh